

Informacja
ze spotkania Zespołu obszaru strategicznego
Kraków – nowoczesny ośrodek gospodarki
w ramach prac nad dokumentem Strategii Rozwoju Krakowa
w dniu 06.11.2013 r.

Miejsce spotkania: Sala 303 Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3/4

W spotkaniu uczestniczyli: wg załączonej listy.

Spotkanie prowadził ekspert obszaru strategicznego „**Kraków, nowoczesny ośrodek gospodarki**” Pan prof. Krzysztof Zieliński.

Porządek spotkania:

1. Prezentacja przygotowanych analiz tematycznych
2. Ustalenie zakresu dalszych prac nad dokumentem

1. Informację na temat założeń do studium uwarunkowań oraz stanie prac planistycznych przedstawiła Pani Monika Antoniuk przedstawiciel Biura Planowania Przestrzennego UMK (informacja zamieszczona na stronie Confluence).

MOCNE STRONY

- stopień pokrycia planami miejscowymi. Obecnie (według stanu na dzień 28.10.2013r.) 46,4% powierzchni Miasta Krakowa podlega ustaleniom miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- działalność Biura Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, zatrudniającego osoby, które są uprawnione do samodzielnego wykonywania zawodu urbanisty (*jako członkowie Okręgowej Izby Urbanistów*), architektów, pracowników różnych specjalności, m.in. geodezji, budownictwa drogowego, inżynierii środowiska, geografii, prawa, ekonomii, zarządzania, architektury krajobrazu. W Biurze działa również zespół systemów informacji przestrzennej, tworzący i zarządzający całą ogromną bazą danych, związaną z zagospodarowaniem przestrzennym miasta.
- uzyskanie i wykorzystywanie cyfrowego modelu terenów Miasta Krakowa, dającego najnowocześniejsze możliwości warsztatu planistycznego.
- zawartość informacji z zakresu planowania przestrzennego na stronie internetowej BIP (Biuletynu Informacji Publicznej) i jej bieżąca aktualizacja, umożliwiająca wszystkim zainteresowanym uzyskiwanie podstawowych i zaktualizowanych informacji o toczących się procedurach planistycznych.
- wyposażenie Biura Planowania Przestrzennego w oprogramowanie, sprzęt i kadre wyszkolonych pracowników w dziedzinie urbanistyki, geodezji i kartografii, co umożliwia sporządzanie i uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego całkowicie w formie elektronicznej a także w formie bazodanowej (jako baza danych).
- możliwość - zgodnie z art. 5 ust. 1 *Ustawy o infrastrukturze informacji przestrzennej z dnia 4.03.2010 r.* (Dz. U. z 2010 r. Nr 76, poz. 489), będącej transpozycją dyrektywy Parlamentu Europejskiego tzw. INSPIRE - tworzenia, aktualizacji i udostępniania metadanych dotyczących m.in. dokumentów planistycznych (w tym miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego). Ww. ustawa nakłada obowiązek

zapewnienia dostępu do zbiorów danych przestrzennych, m.in. także dla dokumentów planistycznych oraz usług z nimi związanych (w tym wyszukiwania, przeglądania, pobierania, przekształcania i usług danych przestrzennych) w terminach dla dokumentów planistycznych utworzonych po 7 czerwca 2010 roku - do października 2015 roku, a dla dokumentów planistycznych utworzonych przed 7 czerwca 2010 roku - do października 2020 roku.

SŁABE STRONY– zagrożenia

- niespójność przepisów prawa z zakresów planowania przestrzennego, ochrony środowiska, ochrony zabytków, prawa budowlanego, etc.
- orzecznictwo sądowe, które jest niejednoznaczne, czasem ze sobą sprzeczne, nie wytycza precyzyjnej drogi postępowania przy planowaniu przestrzennym
- dwie różne procedury administracyjne, na podstawie których uzyskuje się pozwolenie na budowę - plan miejscowy (który musi być zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy) i decyzja o warunkach zabudowy (która nie musi być wcale zgodna z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium, a wydawana jest na wniosek inwestora) .
- ustawa o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych – tzw. „ustawa deregulacyjna”, która zakłada, że zawód urbanisty może wykonywać każdy, ale także - co bardziej istotne - że można wykonywać go w warunkach braku zasad i rygorów właściwych dla zawodów zaufania publicznego. Poprzez spadek jakości opracowań planistycznych mogą nastąpić nieodwracalne szkody dla przestrzeni oraz systemu planowania przestrzennego.

2. Informację nt. barier rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości przedstawił Pan Artur Figurski reprezentujący Wyższą Szkołę Zarządzania i Bankowości w Krakowie a jednocześnie członek Porozumienia na Rzecz Wsparcia Rozwoju Przedsiębiorczości w Krakowie (pełny wypracowany materiał dostępny na stronie Confluence)

Bariery z punktu widzenia instytucji finansowych udzielających wsparcia przedsiębiorcom:

- kapitałowe: instytucje finansowe skłonne są do współpracy z firmami, które prowadzą efektywną działalność co najmniej od 2 lat (m.in. nowe działanie Państwa – wsparcie, poręczeniem Banku Gospodarstwa Krajowego).
- brak wiedzy odnośnie założenia i prowadzenia firmy

Bariery z punktu widzenia przedsiębiorców i instytucji otoczenia biznesu.

- Bariery finansowania firm poprzez kredyty bankowe (przykład – kredyt liniowy):
- Bariery związane z Miastem

Bariery wynikające z kryzysu finansowego:

- Bariery finansowe
- Wysoka konkurencja - powoduje utrudnienia w zakresie sprzedaży
- Bariery popytowe – wpływa na problem z ulokowaniem towaru/usługi firmy na rynku

3. Informację nt. szkolnictwa ponadgimnazjalnego oraz wyższego (materiał dostępny na stronie Confluence) przedstawiła pani Ewelina Korbut przedstawiciel Biura Rozwoju Kadr Naukowych i Współpracy z Gospodarką Uniwersytetu Rolniczego w Krakowie

– mocne strony

- Uczelnie krakowskie w ścisłej krajowej czołówce
- Rosnąca wysokość środków zewnętrznych na rozwój uczelni
- Konwenty uczelniane pomocne w ukierunkowaniu profili kształcenia akademickiego

- słabe strony – zagrożenia

- spadek szkół zawodowych i technicznych przygotowujących młodzież do zawodu
- brak korelacji między szkołami o podobnym profilu kształcenia (podobne kierunki w różnych szkołach i różne programy nauczania)
- zbyt mały związek między profilami kształcenia a zapotrzebowaniem rynku pracy – zgłaszanym przez sektor biznesu
- spadek liczby studentów w wyniku niżu demograficznego
- nadprodukcja humanistów
- słaba współpraca nauki i biznesu

3. Analizę demograficzną oraz analizę infrastruktury komunalnej i komunikacyjnej przedstawił pan prof. Krzysztof Zieliński (pełny materiał dostępny na stronie Confluence)

Słabe strony:

- niż demograficzny
- spadek osób w wieku produkcyjnym
- infrastruktura komunalna słabo rozwinięta
- infrastruktura komunikacyjna nie sprzyja lokowaniu firm w Krakowie
- brak miejsc parkingowych

Ustalenia:

1. Miasto pozyska i udostępni dane dot. liczby zarejestrowanych samochodów
2. Wszystkie przekazane dane, materiały/informacje będą bazą do opracowania całościowego dokumentu diagnozy stanu Miasta oraz analizy jego słabych i mocnych stron.

Informację sporządziła

Anna Niemiec